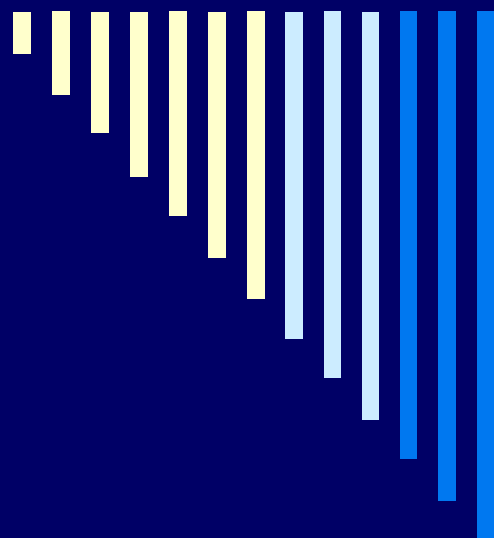


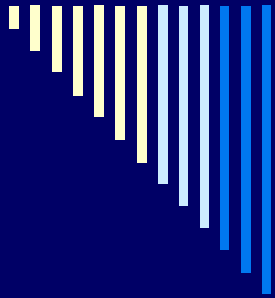


ABBNEYFIELD

Zelfstandig wonen en toch niet alleen

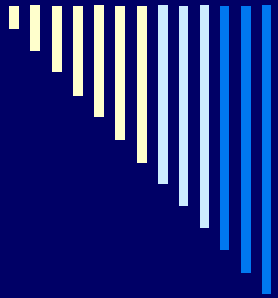
Kabinet Minister M. Keulen

Brussel, 10 april 2009



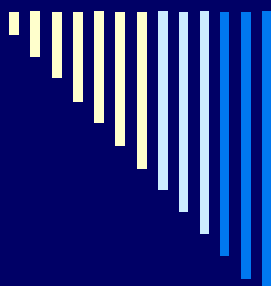
De Europese context van de veroudering

- Aantal 60+ stijgt
- We leven langer en veel langer (ook zonder handicap). Stijging aantal 100-jarigen
- Meer en meer alleenstaanden (zie ook DS 02-12-2008). 30% senioren voelt zich eenzaam.
- Meer en meer onzekerheden (financiële, relationele, familiale,...)
- Meer mogelijkheden doch ook meer behoeften
- Steeds minder inkomsten (publiek-privaat)
- = **CREATIVITEIT – DIVERSITEIT**



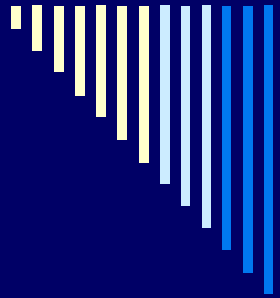
Trends en evolutie

- Visies wijzigen
 - Oud worden is geen ziekte, en kan “fun” zijn
 - Ouderen willen zelfstandig blijven en vooral geen last zijn.
 - Té lang en té veel accent op “zorg voor”
 - Ontstaan van globalere concepten “wonen en zorg (wzz – fusie thuiszorg-ouderendecreet)
 - Goed wonen is ook welzijn én preventie
 - Maatschappelijke nood aan sociale cohesie en solidariteit = burgerparticipatie
-



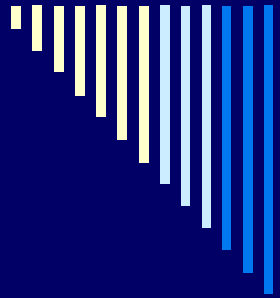
Het Vlaams woonaanbod voor ouderen

- Huizen/appartementen (in Vlaanderen veel eigenaars meer dan 70%))
 - Gemeenschapswonen
 - ROB en RVT
 - Service-flats (60+)
 - Aanleunwoningen
 - Woon- zorgzones
 - Alternatieve formules (té weinig ontwikkeld)
 - Kangoeroewonen
 - Groepswonen (Andromede, Abbeyfield, Klein Begijnhof),...
-



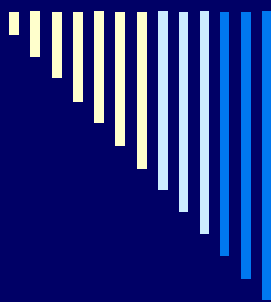
Abbeyfield : het ontstaan

- Abbeyfieldstreet in Londen
- Ontstaan van eerste huis in 1956
- Concept groeit uit tot 1000 Abbeyfield-huizen
- Verspreid in 17 landen
- Sinds 1998 ook in België



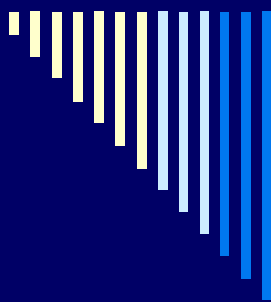
Abbeyfield: de basisfilosofie

- Charter van Abbeyfield
 - Erkenning van de rol van ouderen in de maatschappij en in de wijk
 - Recht op autonomie
- Kleinschalig groepswonen voor senioren
= eerder producent dan consument



Abbeyfield : doelgroep ?

- Zelfstandige senioren (+55)
 - kiezen bewust samen te wonen (8 tot 15) met behoud van privacy
 - Maken zelf hun reglement op in een huis , flatgebouw,
 - elk eigen leefruimte (kleine flat)
 - gemeenschappelijke delen
 - Om eenzaamheid te doorbreken
 - actieve participatie in en buiten huis
 - Wijkgerichtheid
-



Abbeyfield: drie pijlers

□ Het Huis

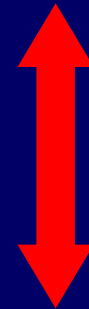
- Centraal en liefst in een bevolkte wijk
- Normen van “lifetime housing”
- Housekeeper

□ De bewoners

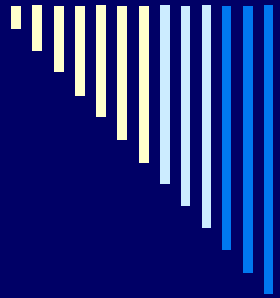
- Zelfstandig en zelfredzaam
- Participeren en medeverantwoordelijk

□ De vrijwilligers

- Diverse taken



= VZW



Abbeyfield-huizen in België

☐ Bestaande huizen

- “Entre Voisins” Etterbeek (8)
- “Le Tour de Table” Namen (6 tot 10)
- “La Maison de la Tour” Lixhe (8)

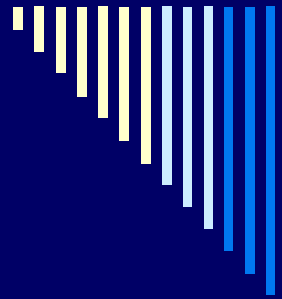
☐ Op korte termijn (juli 2009)

- Watermael-Bosvoorde “Martin-Pêcheur”

☐ Op langere termijn (binnen 2 jaar)

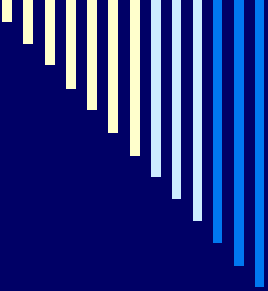
- Eupen, herinrichting van een school
- Chaumont Gistoux,

☐ Belangstelling uit Gent, Kruibeke, Zwijndrecht, Tervuren,



Abbeyfield “Entre Voisins” (Etterbeek).

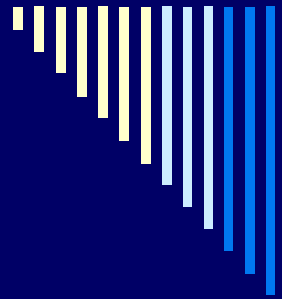




Entre Voisins te Etterbeek

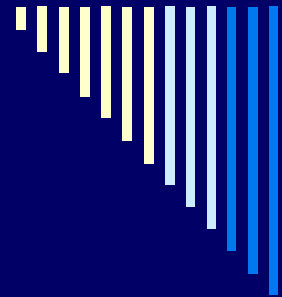


Private livings



Maison de la Tour te Lixhe



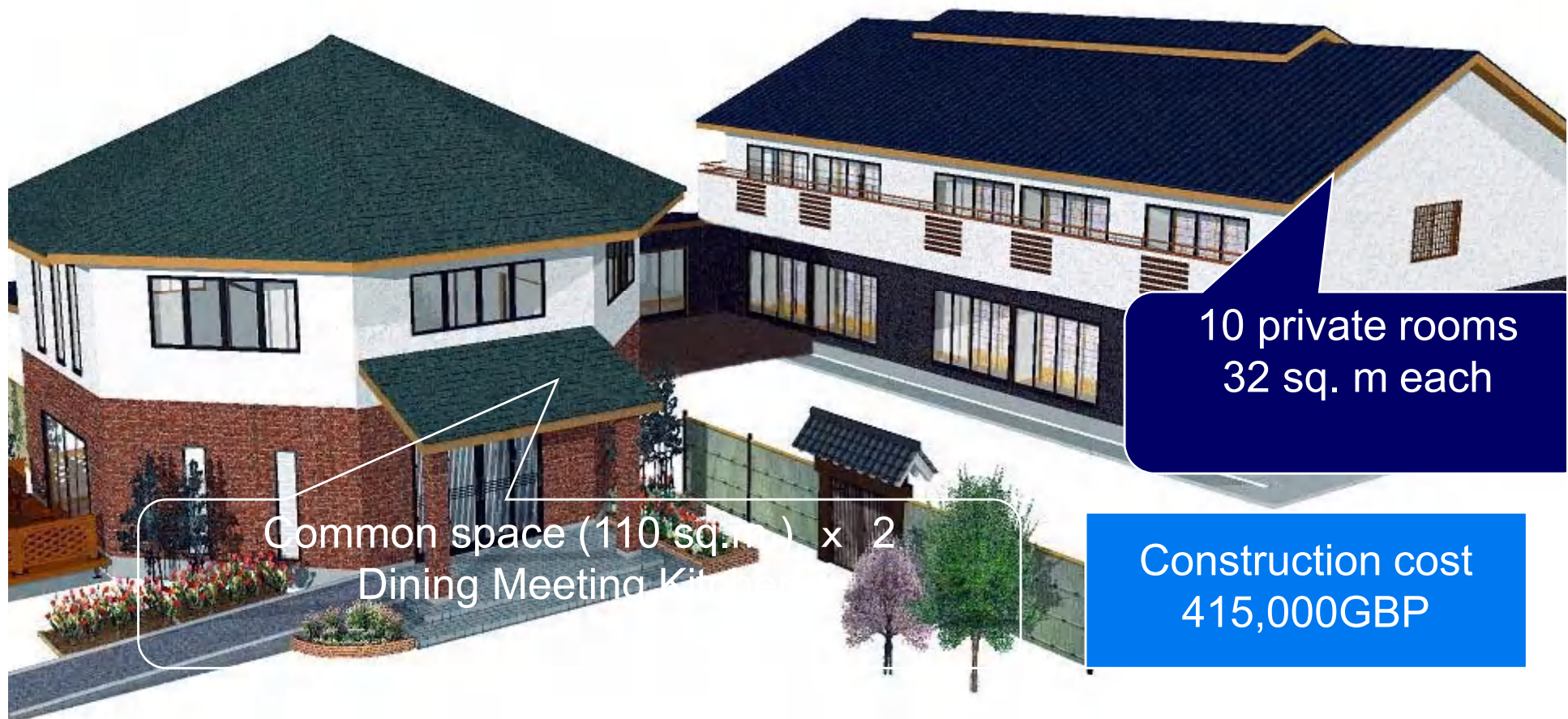


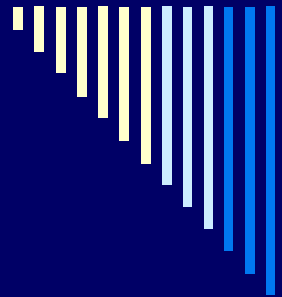
EUPEN



House in Gifu

JAPAN

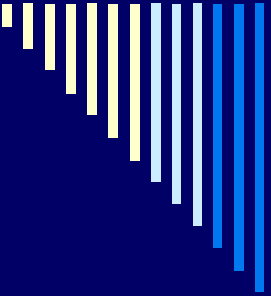




Juridische structuur: huur- of erfpachtovereenkomst

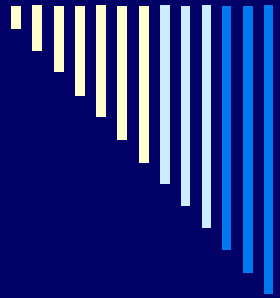
Eigenaar: VZW, NV,
Koning Boudewijnstichting,
Gemeentebedrijf, particulier,

Lokale Abbeyfield vzw:
waarvan alle bewoners
+ enkele vrijwilligers
lid zijn



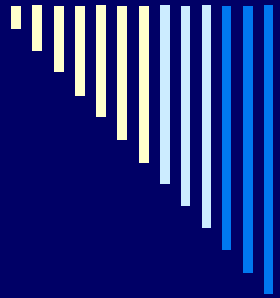
Meest gestelde vragen ?

- Wat kost het voor de bewoner ? (1)
 - Kosten lager dan bij andere woonformules.
 - Het principe van zelfbeheer tegen kostprijs.
 - Huurprijs afhankelijk huurcontract lokale vzw en eigenaar
 - Algemene kosten (verzekeringen, electriciteit, verwarming,...)
 - Housekeeper (een paar uur per dag)
-



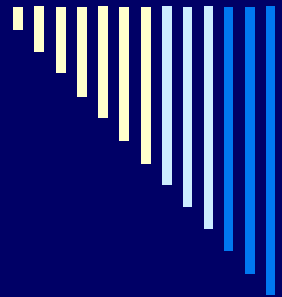
Meest gestelde vragen ? (2)

- Wat gebeurt bij ziekte, afhankelijkheid ?
 - idem als in een familie
 - Thuiszorgdiensten
 - Afspraken met referent van bewoner en bewoners zelf voor al dan niet opname in RVT in de wijk (die zijn gekend en zij kennen het Abbeyfield-huis)
 - Andere oplossingen ...



Hoe start een Abbeyfieldhuis ? (3)

- Het project leren kennen (guidelines)
- Lokaal belangstellenden samenbrengen
- Geschikt gebouw vinden
- Financiering zoeken (Abbeyfield huurt)
- Vzw oprichten met kandidaat bewoners en externen = proces

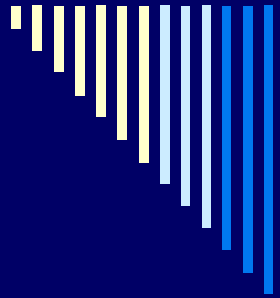


Wie is kandidaat bewoner ?

(4)

□ De senior

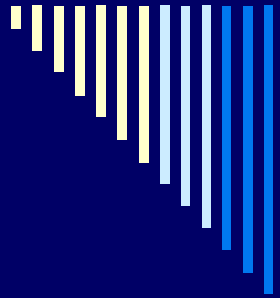
- bepaalde eigenschappen
 - Sociaal gericht
 - Instelling om met elkaar te willen omgaan
 - Initiatief tonen
 - Energie in de groep willen steken om deze
 - Te stichten en in stand te houden



Abbeyfield Belgium vzw

□ Rol ?

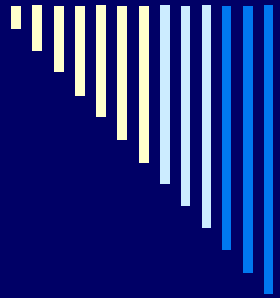
- **Promotie** van de Abbeyfieldfilosofie en **initiëren** van projecten.
- Toepassing van guidelines en kwaliteit: **erkenning** van het Abbeyfieldhuis
- **Ondersteunend en coördinerend** optreden tussen de Abbeyfield huizen
- Link met Abbeyfield Internationaal (Toronto, 18 -20 oktober 2008)



Abbeyfield heeft toekomst

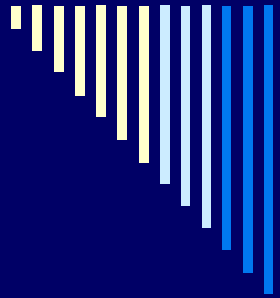
Koning Boudewijnstichting (rapport 2007
over solidair wonen)

- Woongroepen zijn niet de enige oplossing
- Bewuste en vrije keuze
 - Accent op “zélf doen”
 - = zelfwaardering en dynamiek stijgt
 - = initiatieven belangrijk



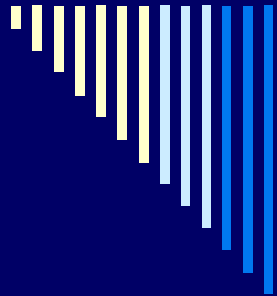
Abbeyfield in 2009 ?

- Het concept verder kenbaar maken
- Partnership ontwikkelen
- Financiële modellen uitwerken
- Een concreet project in Vlaanderen opstarten.
 - = ***campagnes ter promotie van solidariteit, wijkwerking en burgerparticipatie***



Wat de bewoners zeggen:

- *Nooit ga ik hier weg!*
- *Ik ben hier zo gelukkig. Het begin was moeilijk maar nu heb ik een familie terug gevonden.*
- *We hebben tijd te kort.*



ABBEEYFIELD BELGIUM

- Secretariaat Vlaanderen
- Gemslaan, 63, 3090 Overijse
 - 0477 65 11 34

Het team Vlaanderen

Charlotte Bevernage, Danielle Hanssens, Régine Geûens, Marc Servotte, Guy Hoogmartens, Paul Roels, ...

- Abbeyfield.vzw@skynet.be
- www.abbeyfield.com